



ДОГОВОР № 36-075420-ЖФ-ВО
водоотведения

322-19-076044/19
01.2019
Санкт-Петербург

" 16 01 2019 " Г.

Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга", именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице начальника Службы по координации и контролю договорной работы филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый расчетный центр" Васильевой Елены Юрьевны, действующей на основании доверенности № 01-30-100/18 от 21.02.2018, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-Строительная Компания-5"**, именуемое в дальнейшем "Абонент", в лице генерального директора Иванова Андрея Дмитриевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Стороны обязуются исполнять условия настоящего договора, требования законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в сфере водоотведения, Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья, либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2012 №124, а также выданной Предприятием разрешительной документации на подключение к централизованной системе водоотведения (системе коммунальной канализации).

1. Водоотведение

1.1. По настоящему договору Предприятие обязуется осуществлять прием сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения (систему коммунальной канализации), а Абонент обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, производить Предприятию оплату водоотведения.

1.2. Прием Предприятием от Абонента сточных вод в централизованную систему водоотведения (систему коммунальной канализации) осуществляется по канализационным выпускам диаметрами, указанными в приложении №1 к настоящему договору.

1.3. Предприятие обязуется принимать в централизованную систему водоотведения (систему коммунальной канализации) сточные воды Абонента в количестве **100 507,272 куб.м/год, 8375.606 куб.м/мес.** в соответствии с действующими нормативными требованиями.

1.4. На момент заключения настоящего договора к сетям канализации Абонента присоединены субабоненты, указанные в Приложении №1 к настоящему договору.

1.5. Абонент обязуется осуществлять присоединение к своим сетям канализации, сооружениям и устройствам для водоотведения, новых субабонентов только при наличии согласования Предприятия.

1.6. Предприятие несет ответственность за прием сточных вод на границе эксплуатационной ответственности сторон, установленной в Приложении №2 к настоящему договору.

При наличии жалоб на качество приема сточных вод Абонент сообщает об этом Предприятию в письменной форме, а также по телефону "Горячей линии" Предприятия (на момент заключения настоящего договора телефон "Горячей линии": (812) 305-09-09).

При поступлении жалобы на качество приема сточных вод Предприятие совместно с Абонентом проводит обследование систем водоотведения с составлением акта обследования систем водоотведения.

Контроль качества приема сточных вод Предприятием осуществляется на границе эксплуатационной ответственности сторон (в зоне эксплуатационной ответственности Предприятия).

При отсутствии представителя Абонента и при наличии технической возможности Предприятие самостоятельно производит обследование систем водоотведения.

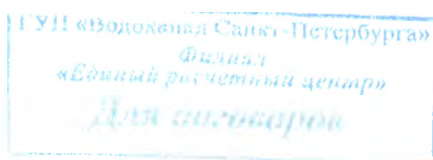
В случае предоставления Предприятием услуг водоотведения ненадлежащего качества Предприятие осуществляет перерасчет за оказанные услуги водоотведения, а также несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

1.7. Предприятие обязано обеспечивать обслуживание и эксплуатацию канализационных сетей в пределах границ эксплуатационной ответственности Предприятия, установленных в приложении №2 к настоящему договору.

2. Учет количества принятых (сброшенных) сточных вод

2.1. Абонент обязан обеспечить учет сброшенных в централизованную систему водоотведения (систему коммунальной канализации) сточных вод.

2.2. Учет сброшенных в централизованную систему водоотведения (систему коммунальной канализации) сточных вод производится по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета сточных вод, указанных в Приложении №1 к настоящему договору (при наличии у Абонента приборов сточных вод).



Филиал ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый расчетный центр"

195009, Санкт-Петербург, ул. Комсомола, д.19, стр.1, телефоны: 438-44-14, 438-47-20, 633-02-72, 633-02-73, 633-02-74, 702-12-95, факс: 438-47-96

Абонент:

Источник финансирования: хозрасчет

Юридический адрес: 194358, Санкт-Петербург, Художников пр., д. 5, корп. 3, лит. А, пом. 1Н,
телефон: +7(812)296-3052

ИНН 7802382540, ОГРН 1077847045429, КПП 780201001, ОКПО 98636451

ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ АО ЮНИКРЕДИТ БАНКА, р/счет 40702810300024851103, БИК 044030858,
к/счет 30101810800000000858

9. Приложения к договору

Приложение №1 Водоотведение;

Приложение №2 Акт разграничения ответственности сторон по сетям канализации от
"___" "___" г. № 36.68071.

14.01.2019

Подписи сторон:

Предприятие

Начальник Службы по координации и контролю договорной работы филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый расчетный центр"



Е.Ю. Васильева

Абонент

Генеральный директор

А.Д. Иванов

МП

17	Объем от использования горячей воды на собственные нужды (куб.м/мес., процент водоотведения)	1450,275 (100%)
18	Субабоненты по отведению горячей воды (наименование, адрес, абонент, источник)	<p>Трансформаторная подстанция 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 3, лит. Д, пом. 6-Н (ФГУП РСВО);</p> <p>Детский сад 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 6Н (Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 29 комбинированного вида Выборгского района Санкт-Петербурга);</p> <p>Промтоварный магазин 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, кв.40 (Лев Светлана Евгеньевна);</p> <p>Игровые автоматы 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 10Н (Рыбачёк Дмитрий Вячеславович);</p> <p>Промтоварный магазин 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом.11Н (Горбачук Валерий Анатольевич);</p> <p>Офис 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 15-Н (Индивидуальный предприниматель Фрадина Александра Борисовна);</p> <p>Офис 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 14-Н (Индивидуальный предприниматель Фрадина Александра Борисовна);</p> <p>Обувной магазин 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 1-Н (Индивидуальный предприниматель Фрадина Александра Борисовна);</p> <p>Стоматология 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 16-Н (быв. кв. 29) (ООО "СОЙКОМЕД");</p> <p>Аптека 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 30-Н (Санг Дмитрий Борисович);</p> <p>Магазин 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 12-Н (Розова Анна Александровна)</p>
19	Объем от использования горячей воды субабонентами (куб.м/мес., процент водоотведения)	1.22 (100%); 38.735 (100%); 8.845 (100%); 9.15 (100%); 9.15 (100%); 40.901 (100%); 40.901 (100%); 41.358 (100%); 9.15 (100%); 1.83 (100%); 2.44 (100%)

Поверхностный сток		
20	Количество и диаметры канализационных выпусков в систему коммунальной канализации ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" (далее – Предприятие)	—
21	Наличие приборов учета: адрес установки, диаметры (мм)	—
22	Расчетный объем поверхностного (дождевого, талого) стока (куб.м/мес.)	—
23	Субабоненты по отведению поверхностного (дождевого, талого) стока (наименование, адрес, абонент)	—
24	Расчетный объем поверхностного (дождевого, талого) стока субабонентов (куб.м/мес.)	—
25	Расчетный объем инфильтрационного стока (куб.м/мес.)	—
26	Субабоненты по отведению инфильтрационного стока (наименование, адрес, абонент)	—
27	Расчетный объем инфильтрационного стока субабонентов (куб.м/мес.)	—
28	Расчетный объем организованного дренажного стока (куб.м/мес.)	—
29	Ориентировочный общий объем сточных вод (куб.м/мес.)	8375.606
30	Ориентировочный объем сточных вод от объекта (без учета субабонентов) (куб.м/мес.)	3557.459

Подписи сторон:

Предприятие

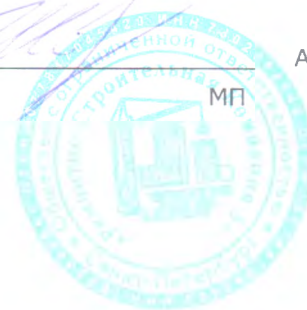
Начальник Службы по координации и контролю договорной работы филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый расчетный центр"



Е.Ю. Васильева

Абонент

Генеральный директор



А.Д. Иванов

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-Строительная Компания-5"

Водоотведение

№ п/п	Водоотведение	Данные об объекте, земельном участке, тарифах, объемах водоотведения
1	Объект (название, указание функционального назначения)	Многоквартирный дом
2	Адрес объекта	194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А
3	Земельный участок (адрес, кадастровый номер)	Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А
4	Тариф	Исполнители коммунальных услуг / Прочие потребители
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
5	Количество и диаметры канализационных выпусков в систему коммунальной канализации ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" (далее – Предприятие)	9 (d=150-общесплав., d=150-общесплав., d=150-общесплав., d=150-общесплав., d=150-общесплав., d=150-общесплав., d=150-общесплав., d=150-общесплав., d=150-общесплав.)
6	Приборы учета сточных вод: адрес установки, диаметры (мм)	—
от питьевой воды		
7	Объем водоотведения от использования питьевой воды из системы коммунального водоснабжения Предприятия (куб.м/мес., процент водоотведения)	6721.651 (100%)
8	Наличие приборов учета питьевой воды из системы коммунального водоснабжения Предприятия	нет
9	Наличие стороннего источника питьевого водоснабжения (наименование стороннего источника, его адрес, реквизиты договора)	—
10	Наличие приборов учета питьевой воды из стороннего источника водоснабжения	—
11	Объем водоотведения от использования питьевой воды из стороннего источника водоснабжения (куб.м/мес., процент водоотведения)	—
12	Объем водоотведения питьевой воды в систему коммунальной канализации Предприятия от использования на собственные нужды (куб.м/мес., процент водоотведения)	2107.184 (100%)
13	Субабоненты по отведению питьевой воды (наименование, адрес, абонент)	<p>Трансформаторная подстанция 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 3, лит. Д, пом. 6-Н (ФГУП РСВО);</p> <p>Детский сад 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 6Н (Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 29 комбинированного вида Выборгского района Санкт-Петербурга);</p> <p>Торговый павильон 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, участок 6</p>

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Филиал
«Благоустройство территории»

Дир. Договора

		<p>(ООО "ЖКС №1 Выборгского района");</p> <p>Промтоварный магазин 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, кв.40 (Лев Светлана Евгеньевна);</p> <p>Игровые автоматы 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 10Н (Рыбачёк Дмитрий Вячеславович);</p> <p>Промтоварный магазин 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом.11Н (Горбачук Валерий Анатольевич);</p> <p>Котельная 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 3, лит. Д (ГУП "ТЭК СПб");</p> <p>Многоквартирный дом 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 2, лит. В (ООО "ЖКС №1 Выборгского района");</p> <p>Офис 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 15-Н (Индивидуальный предприниматель Фрадина Александра Борисовна);</p> <p>Офис 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 14-Н (Индивидуальный предприниматель Фрадина Александра Борисовна);</p> <p>Обувной магазин 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 1-Н (Индивидуальный предприниматель Фрадина Александра Борисовна);</p> <p>Стоматология 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 16-Н (быв. кв. 29) (ООО "СОЙКОМЭД")</p> <p>Аптека 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 30-Н (Санг Дмитрий Борисович);</p> <p>Магазин 194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А, пом. 12-Н (Розова Анна Александровна)</p>
14	Объем от использования питьевой воды субабонентами (куб.м/мес., процент водоотведения)	1.83 (100%); 12.81 (100%); 57.645 (100%); 23.18 (100%); 25.01 (100%); 24.705 (100%); 3422.222 (100%); 785.07 (100%); 78.172 (100%); 79.3 (100%); 58.804 (100%); 19.459 (100%); 11.254 (100%); 15.006 (100%)
от горячей воды		
15	Источник горячего водоснабжения	ГУП «ТЭК СПб»
16	Наличие приборов учета горячей воды	да

14.01.2019 к договору водоотведения
от " " г. № 36-075420-ЖФ-ВО

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-Строительная Компания-5"

Район Выборгский

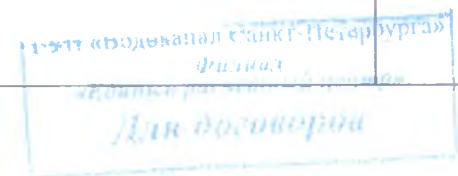
АКТ
разграничения ответственности сторон по сетям канализации
№ 36.68071 от " " 20 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-Строительная Компания-5"
194100, Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А
Многоквартирный дом

ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
191015, Санкт-Петербург
Кавалергардская ул., д. 42

Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга", именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице начальника Службы по координации и контролю договорной работы филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый расчетный центр" Васильевой Елены Юрьевны, действующей на основании доверенности № 01-30-100/18 от 21.02.2018, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-Строительная Компания-5"**, именуемое в дальнейшем "Абонент", в лице генерального директора Иванова Андрея Дмитриевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что после осмотра канализационной сети Абонента, присоединенной к системе коммунальной канализации, были установлены границы ответственности по сетям канализации и определены контрольные канализационные колодцы:

№ вып.	Диам вып.	Адрес выпуска	№ кол. на точке присоед.	№ контр. колодца	Характеристика приемника сточных вод				Наименование субабонента по водоотведению	Код с/аб.	№ вып. с/аб.	Диам вып. с/аб.
					Вид кан. сети	Диам сети	Владелец сети	Бассейн канализования				
1	150	Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А	16	16	Общесплавная	250	ВО СПб	СЕВЕРНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
2	150	Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А	14	14	Общесплавная	250	ВО СПб	СЕВЕРНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
3	150	Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А	19А	19А	Общесплавная	250	ВО СПб	СЕВЕРНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
4	150	Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А	18А	18А	Общесплавная	250	ВО СПб	СЕВЕРНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
5	150	Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А	20	20	Общесплавная	250	ВО СПб	СЕВЕРНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				

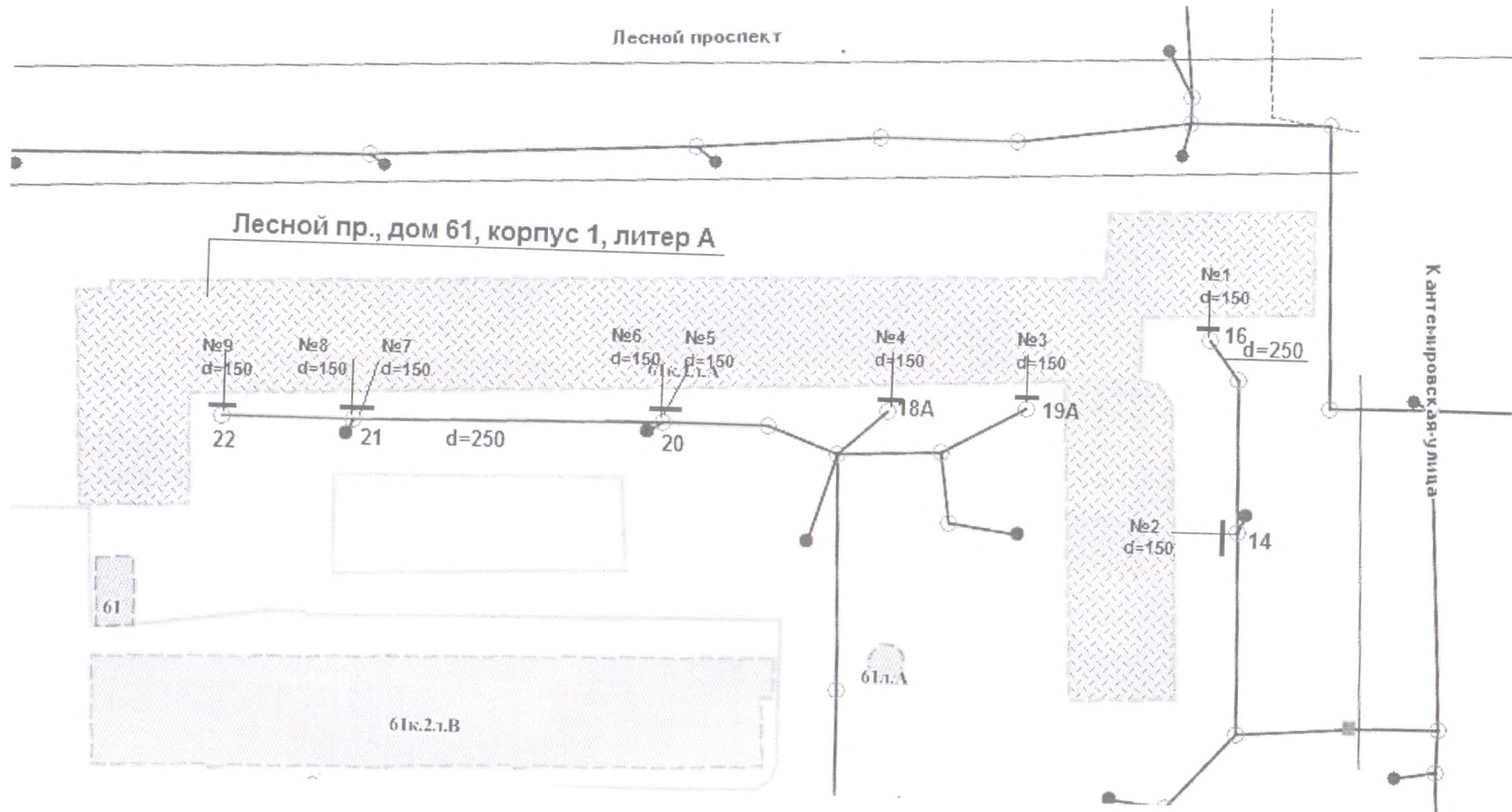


 «Водоканал Санкт-Петербурга»
 Филиал
 «Единый расчетный центр»
 Для договора

6	150	Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А	20	20	Общесплавная	250	ВО СП6	СЕВЕРНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
7	150	Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А	21	21	Общесплавная	250	ВО СП6	СЕВЕРНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
8	150	Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А	21	21	Общесплавная	250	ВО СП6	СЕВЕРНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
9	150	Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 61, корп. 1, лит. А	22	22	Общесплавная	250	ВО СП6	СЕВЕРНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				

Общее количество выпусков: 9 шт.

СТРУКТУРНАЯ СХЕМА КАНАЛИЗАЦИИ



Граница эксплуатационной ответственности сторон устанавливается по линии раздела элементов систем канализации согласно схеме. Схема канализации и №№ канализационных колодцев указаны в соответствии с документами: № 36.68071.

Примечания:

Контрольные колодцы - "падающая струя".

Настоящий Акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента. Акт действителен в течение срока действия Договора от " 1 0 1 2010 " 20__ г. № 36-075420-ЖФ-ВО.

Подписи сторон:

Предприятие

Начальник Службы по координации и контролю договорной работы филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый расчетный центр"



Е.Ю. Васильева

Абонент

Генеральный директор



А.Д. Иванов
М.П.